



MAIRIE DE NEUVY  
21, route de Neung-sur-Beuvron  
41250 NEUVY

☎ 02 54 46 42 69  
✉ [mairie@commune-neuvy.fr](mailto:mairie@commune-neuvy.fr)

REPUBLIQUE FRANCAISE  
LIBERTE EGALITE FRATERNITE

-----  
COMMUNE DE NEUVY  
-----

COMPTE RENDU DE LA SÉANCE  
DU CONSEIL MUNICIPAL  
EN DATE DU 14/04/2026

L 'An deux mil vingt-six, le 14/04 à 18h30 heures, Le Conseil Municipal de la Commune de Neuvy dument convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la mairie de Neuvy sous la présidence du Maire, Monsieur MARION Patrick.

Présents : MARION Patrick - DESPREZ Rudy – GROMIK Maud – GUILLAUME Luc - HENRY Martine  
BAINARD Mickaël – BESSONNIER Sylvie – MONTIGAUD Benoît – CLEMENT Karine - FERRAND Sabine

Absente excusée : FALOURD Jeanne donne son pouvoir à BAINARD Mickaël

Convocation du : 30/03/2026

Secrétaire : HENRY Martine

Le Conseil municipal approuve le compte rendu du 20 mars 2026.

**ODRE DU JOUR :**

- Vote du Compte Financier Unique (CFU) 2025
- Vote du Budget Primitif 2026
- Vote des indemnités du Maire et des adjoints
- Élections des commissions communales, communautaires et syndicats intercommunaux
- Commémorations : hommage aux déportés et célébration du 8 mai 1945
- Proposition d'une rencontre avec M. Schoch, conseiller aux décideurs locaux, pour un point sur les finances communales

Questions diverses

---

**DÉLIBÉRATIONS**

**1. Vote du Compte Financier Unique (CFU) 2025 – Le Maire quitte la salle pendant le vote**

- Budget général : Adopté à : 8 voix pour (dont 1 pouvoir) ; 2 abstentions
- Lotissement « La Forêt » : Adopté à 8 voix pour (dont 1 pouvoir) ; 2 voix contre

## 2. Vote du Budget Primitif (BP) 2026

- Budget général : Adopté à : 9 voix pour, dont 1 pouvoir ; 2 abstentions
- Lotissement « La Forêt » : Adopté à : 9 voix pour, dont 1 pouvoir ; 2 abstentions

## 3. Vote des indemnités du Maire et des adjoints

Adopté à l'unanimité

---

## COMPTE FINANCIER UNIQUE 2025

### VOTE DU COMPTE FINANCIER UNIQUE DU BUDGET GENERAL 2025

Section de fonctionnement		Section d'investissement		Résultat global des 2 sections	
Élément	Montant (€)	Élément	Montant (€)	Élément	Montant (€)
Dépenses 2025	277 633.08€	Dépenses 2025	21 057.19€	Résultat global 2025	124 505.83€
Recettes 2025	340 676.37€	Recettes 2025	38 281.86€		
Solde d'exécution 2025	63 043.29€	Solde d'exécution 2025	17 224.67€		
Report recettes an - 1	54 257.02 €	Report an - 1	- 10 019.15€		
Résultat global 2025	117 300.31€	Résultat global 2025	7 205.52€		

### COMPTE FINANCIER UNIQUE 2025 BUDGET ANNEXE DU LOTISSEMENT DE LA FORET 2025

Section de Fonctionnement		Section d'Investissement		Résultat global des 2 sections	
Élément	Montant (€)	Élément	Montant (€)	Élément	Montant (€)
Dépenses 2025	0	Dépenses 2025	20 910	Résultat global 2025	120 452.85
Recettes 2025	0	Recettes 2025	0		
Solde d'exécution 2025	0	Solde exécution 2025	- 20 910		
Report recettes an - 1	163 741.09	Report an - 1	- 22 378.24		
Résultat global 2025	163 741.09	Résultat global 2025	- 43 288.24		

---

## AFFECTATION DES RÉSULTATS 2025/BUDGET PRIMITIF 2026

Affectation du résultat - Monsieur le Maire rappelle les résultats du CFU 2025 :

Section de fonctionnement	117 300.31 €
Section d'investissement	7 205.52 €

Après en avoir délibéré, le conseil municipal décide de l'affectation des résultats de fonctionnement de l'année 2025 sur le budget primitif 2026 de la façon suivante :

Section de fonctionnement recettes	C/ 002	117 300.31 €	Section d'investissement recettes	C/001	7 205.52 €
Section d'investissement recettes	C/1068	0 €			

### BUDGET PRIMITIF GENERAL 2026

DÉPENSES		RECETTES	
Section de fonctionnement	382 281.48 €	Section de fonctionnement	424 486.31 €
Section d'investissement	67 700 €	Section d'investissement	67 700 €

#### AFFECTATION DU RESULTAT DU BUDGET DU LOTISSEMENT 2025

Monsieur le Maire rappelle les résultats du CFU 2025 :

Section de fonctionnement	Section d'investissement
+ 163 741.09 €	- 43 288.24 €

Après en avoir délibéré, le conseil municipal décide de reporter le résultat de fonctionnement de l'année 2025 sur le budget primitif 2026 de la façon suivante :

Section de fonctionnement recettes	C/ 002	+ 163 741.09 €
------------------------------------	--------	----------------

Le résultat d'investissement de l'année 2025 est reporté sur le budget primitif 2026 de la façon suivante :

Section d'investissement dépenses	C/ 001	- 43 288.24 €
-----------------------------------	--------	---------------

#### BUDGET PRIMITIF DU LOTISSEMENT 2026

Section de fonctionnement	
Dépenses	252 671.06 €
Recettes	252 671.06 €

Section d'investissement	
Dépenses	106 008.24 €
Recettes	106 008.24 €

Complément d'information et vérification de certaines lignes du budget demandé par l'opposition, notamment les recettes issues de la vente de parcelles. Le maire informe que des recherches seront effectuées pour apporter des réponses précises à l'ensemble du conseil.

---

### **Commissions Communales – Syndicat Intercommunaux – Communauté de Communes**

Le Maire informe les conseillers des différentes commissions, les conseillers se sont positionnés sur les commissions proposées.

#### **LES SYNDICATS INTERCOMMUNAUX**

- Syndicat de transport scolaire (pour le transport des enfants des écoles de Neuvy et Bauzy) : **Patrick MARION/Mickaël BAINARD**
- Syndicat du Beuvron (entretien du Beuvron) : **Rudy DESPREZ**
- SIDELC (syndicat d'électricité) : **Patrick MARION/Benoît MONTIGAUD**
- Syndicat Intercommunal des ordures ménagères (collecte des ordures) : **Patrick MARION**
- Syndicat du Pays de Châteaux (tourisme, agriculture, économie, service à la population, environnement) : **Patrick MARION**

#### **COMMISSIONS DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES**

- Appel d'offres
- Ouverture des plis
- Marchés à procédure adaptée
- CLECT (charges transférées)

**Patrick MARION**

Seuls les conseillers communautaires peuvent siéger à ces 4 commissions.

## COMMISSIONS COMMUNALES

- Commission école (rythmes scolaires, finances, fournitures scolaires, divers) : **Patrick MARION/Mickaël BAINARD/Karine CLEMENT**
- Commission d'appel d'offres (en cas de travaux nécessitant des appels d'offres) : **Patrick MARION**
- Commission cimetière (cimetière communal, entretien, travaux, règlement et divers) : **Martine HENRY/Luc GUILLAUME/Karine CLEMENT**
- Commission urbanisme et bâtiments communaux (construction, entretien des bâtiments) : **Rudy DESPREZ/Benoît MONTIGAUD/Patrick MARION**
- Commission chemins et voiries (entretien des chemins) : **Benoît MONTIGAUD/Patrick MARION**
- Commission animation et communication (fêtes et cérémonie, bulletin communal, colis de fin d'année, etc...) : **Jeanne FALOURD/Benoît MONTIGAUD/Luc GUILLAUME/Maud GROMIK**
- Commission discipline (règlements divers dans la commune) : **Patrick MARION**
- Commission finances communales (budget communal) : **Patrick MARION/Martine HENRY/Sabine FERRAND**
- Comité des Œuvres Sociales du Personnel Communal et CNAS (aides au personnel communal, emprunts, voyages et divers) : **Élu : Patrick Marion**  
**Agent : Sabine GROMIK**
- Commission communale des Impôts directs : **Patrick MARION/Martine HENRY/Sabine FERRAND**
- Commission de contrôle des listes électorales : **Martine HENRY/Rudy DESPREZ/Patrick MARION**
- Correspondant défense : **Patrick MARION**
- Correspondant sécurité routière : **Patrick MARION**
- **Commémorations :**

**Hommage aux déportés, le dimanche 26 avril 2026 et célébration du 8 mai 1945, le vendredi 8 mai 2026 : Rassemblement à 10h à la mairie ou à 10h30 au cimetière devant le monument aux morts. Un verre de l'amitié sera offert à l'issue des cérémonies.**

- **Rencontre avec le conseiller aux décideurs locaux, M. Schoch, le mardi 9 juin à 18h30 pour un échange sur la situation financière de la commune et les perspectives, incluant les évolutions de la DGFIP.**

### Questions diverses :

- Les animations prévues à l'occasion du passage du Tour de Loir-et-Cher ; réponse aucune animation prévue
- La mise en valeur du lavoir ;
- La demande d'une réflexion commune et concertée sur l'embellissement de la place du village (place handicapée, parking, etc...)
- Suite aux cambriolages récents, quelles réflexions sont menées par la commune, notamment sur l'installation éventuelle de caméras aux entrées du village.
- Vérification à effectuer auprès de ROMELEC concernant les horaires d'allumage et d'extinction de l'éclairage public.
- Signalement des nuisances sonores liées aux onduleurs de la SATAS.
- Précisions apportées par le Maire suite à l'article paru dans *La Nouvelle République* le 8 avril 2026.

**Fin de séance : 21h - Prochain conseil : mardi 2 juin 2026 à 18h30**